



Zeichenerklärung

Katasteramtliche Darstellung

- Flurgrenze
- Flur 6
- Flurnummer
- Flurstücksnummer
- vorhandene Grundstücks- und Wegeparzellen mit Grenzsteinen

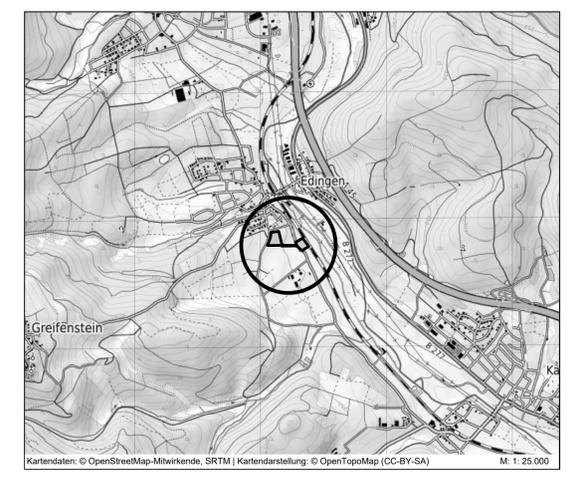
Legende

- Darstellung Typ-Nr Biotop- / Nutzungstyp
- Gebüsche, Hecken, Gehölzsäume**
- 02.200 Gebüsche, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten
 - 02.500 Standortfremde Hecken / Gebüsche
- Erwerbsgartenbau, Sonderkulturen, Streuobst**
- 03.131 Streuobstbestand brach, vor Verbuschung
- Einzelbaum**
- 04.110 Obstbaum
 - 04.110 Laubbaum, einheimisch, standortgerecht
- Baumgruppe / Baumreihen**
- 04.600 Feldgehölz (Baumhecke)
- Gräben**
- 05.243 Arten- / strukturreiche Gräben
 - mit Gebüschkuzession
- Frischwiesen**
- 06.300 Frischwiesen
 - 06.310 Flachland-Mähwiese, extensiv genutzt (§ 30 BNatSchG)
 - 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität
 - 06.350 Wirtschaftswiesen und Mähweiden, intensiv genutzt, inkl. Neuanlage, Silagewiesen und Mähweiden
 - 06.380 Wiesenbrachen und ruderalen Wiesen
- Ruderalfluren und krautige Säume**
- 09.121 Artenreiche Saumvegetation frischer Standorte
 - 09.151 Artenarme Feld-, Weg- und Wiesensäume frischer Standorte
- Versiegelte und teilversiegelte Flächen (inkl. Wege)**
- 10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Fläche; hier: Asphalt
 - 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung
 - 10.530 Schotter-, Kies- u. Sandflächen, -wege, -plätze oder andere wasserdurchlässige Flächenbefestigung (ruderal überwachsen)
 - 10.610 Bewachsene unbefestigte Feldwege
- Überbaute Flächen**
- 10.710 Dachfläche nicht begrünt
- Äcker**
- 11.191 Acker, intensiv genutzt
 - 11.193 Ackerbrache
- Nutz- und Ziergärten, Grünanlagen**
- 11.221 Gärtnersch gepflegte Anlagen im besiedelten Bereich, arten- und strukturreiche Hausgärten
 - 11.222 Arten- und strukturreiche Hausgärten
- Sonstige Darstellungen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Einteilung der Biotop- und Nutzungstypen gemäß der Verordnung über die Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen. (Kompensationsverordnung - KV) vom 26. Oktober 2018



Gemeinde Sinn, Ortsteil Edingen
Bebauungsplan
"Solarwärmezentrale Edingen"



Kartendaten: © OpenStreetMap-Mitwirkende, SRTM | Kartendarstellung: © OpenTopoMap (CC-BY-SA) M: 1:25.000

PLANUNGSBÜRO FISCHER Raumplanung Stadtplanung Umwelplanung Im Nordpark 1 - 35435 Wetzberg T +49 641 98441-22 F +49 641 98441-155 info@fischer-plan.de www.fischer-plan.de	
Anlage 1 Bestandskarte zum Umweltbericht	Stand: 13.01.2023 22.05.2023 17.07.2023 Projektleitung: Fokuhl CAD: Damm / Voith Maßstab: 1:1.000 Projektnummer: 22-2792

Datengrundlage: Amtliches Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) der Hessischen Verwaltung für Bodenmanagement und Geoinformation.

